



## Allmänna avtalsvillkor vid försäljning av Solkrafts-anläggning till näringsidkare

**Dessa Avtalsvillkor utgör en integrerad del av Kundens avtal med Solkraft Direkt Montage, SKDM, org nr; 559193–9821 avseende leverans och installation av Solkraftsanläggning samt Tilläggstjänster. Giltiga fr.o.m. 2022 – 04 – 26.**

### 1) Solkraftsanläggning & Tilläggstjänster

SKDM åtar sig att leverera och installera den Solkraftsanläggning som framgår av offerten och som ligger tillgrund för detta avtal. Vidare åtar sig SKDM att leverera de Tilläggstjänster som framgår av vad som står i offerten. För tilläggstjänsterna gäller även de särskilda villkor som framgår i offerten och dessa avtalsvillkor.

### 2) Installation & driftsättning av Solkrafts-anläggningen samt krav på kundens medverkan

SKDM och Kunden avtalar om tid för leverans och installation av Solkraftsanläggningen. I installationsmaterial ingår komplett montagesystem, kabel med anslutningskontakter, DC-skåp med överspänningskydd, AC/DC-brytare. Dessutom hanterar SKDM för- och efteranmälan till elnätsbolag.

Kunden ska även ge SKDM tillträde till montageplatsen och närliggande områden,

utrymmen som är nödvändiga för installation av Solkraftsanläggningen.

Där så behövs kan ställningar behövas. Kunden skall då tillse att det finns tillgång till transportvägar samt nödvändigt mark-utrymme för ställningsbygge.

Kunden skall medverka i val av plast för växelriktare etc. Samt medverka i behövlig omfattning när handlingar skall färdigställas samt vid slutbesiktning och instruktion, utbildning på anläggningen.

Det åvilar kunden att ansöka om bygglov för byggnader som på något sätt kan omfattas av K-märkning eller liknade. Om installationen av Solkraftsanläggningen försenas till följd av bygglovsansökan eller omständigheter som SKDM inte kan styra över, ska datum då Solkraftsanläggningen ska vara installerad och klar för användning skjutas fram och ny tid för leverans och installation ska avtalas mellan parterna. Detsamma gäller om förseningen är orsakad av nödvändiga förstärkningar av elnätet.

### 3) Kreditupplysning

SKDM har rätt att utföra kreditprövning av Kunden innan avtalets ingående och har rätt att avböja att ingå avtal med Kunden utifrån resultatet från kreditprövningen.

### 4) Betalningsvillkor

Fakturering sker enligt offert för Solkrafts-anläggningen. Betalning ska ske senast den dag som framgår av fakturan som sänds till Kunden. Förfallodagen får dock inte inträffa tidigare än (10) dagar efter det att Solkraftsanläggningen är installerad och klar för användning eller Tilläggstjänsten fullgjord.



## **solkraft direkt**

### **4) Betalningsvillkor, fortsättning.**

För de fall betalning inte erläggs i tid äger SKD rätt att kräva ersättning för betalningspåminnelse, dröjsmålsränta enligt räntelagen (SFS 1975:635) samt andra åtgärder med anledning av betalningspåminnelse.

### **5) Återtagandeförbehåll**

Solkraftsanläggningen förblir SKDMs egendom intill dess full betalning erlagts av Kunden. Vid delleverans övergår ägandet av SKDM levererade komponenter och installationsmaterial till kunden i samband med reglering av faktura enligt offert, eller annan överenskommelse. Andra undantag från punkt 5 i Allmänna avtalsvillkor vid försäljning av Solkraftsanläggning till näringsidkare framgår av offerten.

#### **6.1) Fel & garantier**

SKDM svarar endast för fel som finns vid den tidpunkt när Solkraftsanläggningen blir installerad och visar sig inom angivna garantitider

#### **6.2) Fel & garantier**

Garantiderna börjar gälla när Solkraftsanläggningen är installerad och slutbesiktigad. SKDM,s ansvar omfattar inte fel om SKDM gör sannolikt att felet beror på olyckshändelse eller därmed jämförlig händelse. SKDM,s ansvar omfattar inte heller fel som uppstår till följd av bristfälligt underhåll, ändringar utan SKDM,s skriftliga medgivande, av Kunden oriktigt utförda reparationer eller annat agerande av Kunden. Som felaktigt underhåll räknas bland annat snöskottning. Eller om någon gått på panelerna, solcellerna, detta är absolut förbjudet och fråntar SKDM alla garantiåtaganden för berörda paneler.

SKDM ansvarar inte heller för normal förslitning eller försämring.

### **6.3) Garantitider Solcellsanläggningen**

- **Solpaneler – produktgaranti i 10 år**
- **Solpaneler – 25 års effektgaranti, var av varvid effekten under de första 10 åren med garanteras till minst 90% av nominell effekt samt för de följande 15 åren med till minst 80% av nominell effekt.**
- **Växelriktare – produktgaranti i 5 år**
- **Växelriktare Solar Edge – produktgaranti i 12 år**
- **Installation – garanti i 5 år**

SKD gör inte några åtaganden avseende faktisk produktion eller ekonomisk avkastning. SKD ansvarar inte för produktionsbortfall som inte är att hänföra till yttre omständigheter som SKD inte kan påverka. Såsom exempelvis skuggning och strömavbrott.

### **7) Reklamation**

Om kunden vill åberopa felaktigheter i Solkraftsanläggningen eller Tilläggstjänsten ska Kunden omgående underrätta SKD om detta, dock senaste 1 månad efter att felet upptäcktes. Reklamerar kunden inte inom denna tid efter det att hen märkt, eller borde ha märkt felet får felet inte åberopas av Kunden.



**solkraft direkt**

## 8) Force majeure

Part, du som kund samt SKDM, är befriad från påföljd för underlåtenhet att fullgöra vissa förpliktelser enligt detta avtal, om underlåtenheten har sin grund i omständigheter av det slag som anges nedan (nedan "Befriande omständigheter") och omständigheten förhindrar, försvårar eller försenar parts fullgörande därav. Såsom befriande omständighet ska anses myndighetsåtgärd eller underlåtenhet, nytillkommen eller ändrad lagstiftning, konflikt på arbetsmarknaden, blockad, brand, översvämning, knapphet på transportmedel, varor eller energi eller olyckshändelse av större omfattning, samt fel i eller försening av leverans från underleverantör orsakad av sådan befriande omständighet.

Vid montage av takförlagda solkraftsanläggningar har det rådande väderläget en avgörande betydelse för att vi ska kunna genomföra en installation på ett säkert och långsiktigt hållbart sätt. Vi förbehåller oss därför att avbryta påbörjade installationer, eller förflytta startpunkten för installationer om SMHI utfärdar en Orange eller Röd varning för det aktuella området där installationen sker.

SKDM är ej heller bunden av garantiåtagande om fastigheten där anläggningen monteras träffas av direkta åsknedslag. Ej heller täcks garantiåtagandena om solkraftsanläggningen blir vandaliserad genom stenkastning eller liknade aktiv åverkan.

## 9) Kundens ansvar som byggherre

Kunden ansvarar för att den byggnad där solkraftsanläggningen skall monteras på tak har en takkonstruktion som följer svensk byggnorm. Eller på

äldre fastigheter har en takkonstruktion som är fri från röta eller likande i bärande konstruktion samt har en förväntad livslängd om minst 25 år. Där det finns tveksamheter i byggnadens kvarvarande livslängd avseende bärande konstruktion etc har SKDM rätt att med hänvisning till detta minska garantitiden enligt punkt 6. Om kunden trots avrådan vill ha anläggningen installerad.

Ovanstående förbehåll gäller i tillämpliga delar vid markförlagt montage avseende montageplatsens beskaffenhet, bärighet, avrinning etc.

### 9.1) Byggnadens takkonstruktion och takbeklädnad

Det tak som kunden väljer att få sin solkraftsanläggning installerad på kan ha följande takbeklädnad, eller kombination av. Tegel- eller betongpanna, plåttak, aluminiumtak, papptak eller gummidukstak. Vid förbesiktning behöver SKDM, s representant få fullständig information om typen av takbeklädnad då det ur montage- och hållbarhetssynpunkt är avgörande vid projektering. Du som kund ombeds att signera vårt förbesiktningssprotokoll innan offert kan lämnas. Därtill för att vi ska säkerställa att vi kan uppfylla våra garantiåtaganden enligt punkt 6. Vid ofullständig information, eller svårbesiktigade tak med dold konstruktion förbehåller sig SKDM rätten att ta ut skälig merkostnad vid installationens genomförande.



**solkraft direkt**

## 9.2) Kundens ansvar som anläggningsägare

Kunden ansvarar för att anläggningens huvudledningsschema uppdateras så att det framgår vilka förändringar som gjorts på anläggningen med tillhörande elektriska ledningar och dess dragning samt tillhörande försörjning av berörda under- eller gruppcentraler i en byggnad, er och en gruppförteckning talar om vad varje enskild säkring ger/bryter strömmen till i anläggningen

## 10) Underleverantör

SKDM äger rätt att anlita underleverantör för att fullgöra sina skyldigheter enligt avtalet.

## 11) Friskrivning nätbegränsningar

SKDM friskriver sig från lokala nätbegränsningar som kan finnas på installationsplatsen koppling till elnätet. I förekommande fall kan kravställning från nätägaren resultera i en nätförstärkning och annan huvudsäkringskapacitet vilket medför ökade kostnader för fastighetsägaren. SKDM är behjälplig med kontakter med nätägaren i dessa frågor.

## 12) Tvist

Tvister som uppstår i anledning av avtalet ska slutligt avgöras av allmän domstol.

Solkraft Direkt Montage AB  
Sonnbo 122  
733 99 Möklinta

010 196 00 30  
info@solkraftdirekt.se  
www.solkraftdirekt.se

Godkänd för F-skatt  
Org. nr: 559193-9821